



KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA PIIRANGUD

POS. NR	KRUNDI ADDRESS	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m²	MAX EHTISALUNE PIND m²	TÄISEHITUSE %	MAX KORRUSLISUS	HOONETE ARV KRUNDIL ELAMU+ABIHOONE	OLEMASOLEV MAA SIHTOTSTARBE	PLANEERITUD MAA SIHTOTSTARBE	PLANEERITUD SIHTOTSTARBE OSAKAAL %	MAX SULETUD BRUTOPIND m²	PARKIMISKOHTADE ARV, NORMATIIVNE JA PLANEERITUD	PIIRANGUD
1	SOOKARLA 1	2501	300	12	2	1+2	MAATULUNDUSMAA	ELAMUMAA	100	600	2 ja 2	TP-3, Max h=8m(+47.00)
2	SOOKARLA 2	2517	300	12	2	1+2	MAATULUNDUSMAA	ELAMUMAA	100	600	2 ja 2	TP-3, Max h=8m(+47.00)
3	SOOKARLA 3	21000	-	-	-	-	MAATULUNDUSMAA	ÕLDKASUTATAV MAA	100	-	-	-
4	SOOKARLA 4	20824	60	0,3	5	1 RAJATIS	MAATULUNDUSMAA	ÕLDKASUTATAV MAA	100	0	2 ja 8	Max h=30m(+69.00)
5	SOOKARLA TEE	2447	-	-	-	-	MAATULUNDUSMAA	TEE JA TÄNAVA MAA	100	-	-	-

EHTISTE OLULISEMAD ARHITEKTUURINÕUDED

ADDRESS	ELAMU 1	ELAMU 2	ÕLDMAA 2
NIMETUS	1 ja 2	1 ja 2	1 rajatis, linnuvaatlustorn
ELAMISÕIKUTE JA ABIHOONETE ARV	2 ja 0	2 ja 0	5 ja 0
KORRUSLISUS, MAAPEALINE JA MAALUNE KATUSE	20-45 ja viikatus	20-45 ja viikatus	puudub
KALLE JA TÕUP	vaba ja kivi	vaba ja kivi	puudub
KATUSE HARJA SUUND JA MATERJAL	vundament- kivi, hall sein- puit, hele aken, uks- puit, turne katus- kivi, turne tuulekast- puit, hele		
VÄLISVIIMISTLUS, MATERJAL, TOON			

KRUNTIDE MOODUSTAMINE

POSITSOON NR	KRUNDI PINDALA m²	KATASTRISKOHTADE SIHTOTSTARBE	KAVANDATAVATE EHTISTE OTSTARBE
OL.OL. KINNISTU	49288	100% ÜM	-
1	2501	100% EP	11101 ja 12744
2	2517	100% EP	11101 ja 12744
3	21000	100% ÜM	-
4	20824	100% ÜM	24129
5	2447	100% LT	-

LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OL.OL. KINNISTU PIIR
- PLANEERITAV KINNISTUTE PIIR
- EP- PEREELAMU MAA
- ÜM- ÕLDKASUTATAV MAA
- LT- TEE JA TÄNAVA MAA
- EHTISALA
- SOOVITUSLIK ELAMU ASUKOHT
- PLANEERITAV LINNUVAATLUSTORN / ISTUMISKOHTAD
- OL.OL. TEE / PLANEERITAV TEE
- PLANEERITAV JALG- JA KERGLIUKLUSTEE
- PLANEERITAV PARKLA
- TEESERVITUUT
- VEEKOGU, KRAAV
- VEETRASS/HÜDRANT/MAAKRAAN
- KANALISATSIIONITRASS/ REOVEE ÜLEPUMPLA/ MAAKRAAN
- ELEKTRIKAABEL
- SIDEKAABEL
- JUURDEPÄXS KRUNDILE
- SOOVITUSLIK PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
- HALJASTUS
- PLANEERITAV HALJASTUS
- KÕRGUSMÄRGID
- KINNISTU NIMI, KATASTRI TUNNUS
- RELJEEF
- TEE KAITSEVÖÖND/TEE SANITAARVÖÖND
- KOMMUNIKATSIOONIDE KAITSEVÖÖND
- VEEVÄRGI JA KANALISATSIIONI VALDAJA ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE ALA

KRUNDI EHTUSÕIGUS

POSITSIIONI NR	SIHTOTSTARBE	KRUNDI PINDALA
1	100% EP	2501m²
2	100% ÜM	21000m²
3	100% ÜM	20824m²
4	100% EP	2517m²
5	100% LT	2447m²

POSITSIION 5
100% LT
2447m²

POSITSIION 1
100% EP
2ja8m 300m² 3
2501m²

POSITSIION 3
100% ÜM
- - -
21000m²

POSITSIION 4
100% ÜM
5ja30m 300m² 1rajatis
20824m²

POSITSIION 2
100% EP
2ja8m 300m² 3
2517m²

PLANEERINGUALA JÄÄB TÄIELIKULT ROHEALA VÖÖNDISSE

T88 nimi	Detailplaneering	Joonise nimi	Põhjoonis
T88 address	Sookarla	Joonis nr	5
	Harjumaa, Rae vald, Karla küla	M88tkava	M1:1000
		T88 nr	DP120221
		Kuupäev	21.02.12

Koordinaadid 1-88997 staatsis
Kõrgused 1977, a Balti staatsis
Lähirefer: PP nr 4800, H=35.810

Maa-ala plaan tehnostruktuuride
Harjumaa, Rae vald, Karla küla
Jätku tee 50, "Babe" ja Sookarla
Asendiplaan
1:1000
1:1000
1:1000
1:1000

Ma-ala plaan tehnostruktuuride
Harjumaa, Rae vald, Karla küla
Jätku tee 50, "Babe" ja Sookarla
Asendiplaan
1:1000
1:1000
1:1000
1:1000